ЗАРЕЄСТРОВАНО

ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ 44245840
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, який провів реєстрацію)

08 квітня 2026

Головний інспектор будівельного нагляду _ Федорченко Вікторія Володимирівна
(посада) (підпис) (прізвище, ім'я, по батькові)

ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва

Реєстраційний номер: ІУ020260408245

Статус документа: Діючий

Тип документа: Повідомлення про початок виконання підготовчих робіт

Підстава формування витягу

Інформацію не зазначено

Наявність документів про непідтвердження відомостей

Інформацію не зазначено

Інформація про вхідний документ

Номер вхідного документа	ПД-080426-92330
Дата вхідного документа	08.04.2026

Відомості про заявників

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Повірені
СВИНАРЧУК ОЛЕГ ВАСИЛЬОВИЧ (2975912112) (ініціатор) Фізична особа Паспорт: ВМ430253 виданий Андрушівським РВ УМВС України в Житомирській обл. 15.10.1997	380971108686 0638425187@ukr.net	УКРАЇНА, Житомирська обл. , м. м. Андрушівка, вул. Зазулінського , б. 20 , кв. 7	

Замовники, які делегували свої повноваження

Інформація відсутня

Відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію

Інформацію не зазначено

Відомості про об'єкт

Назва	Характеристика
Вид будівництва	Нове будівництво
Назва об’єкта будівництва	Нове будівництво багатоквартирного житлового комплексу в селі Білогородка Бучанського району Київської області за адресою: Київська область, Бучанський район, село Білогородка (земельні ділянки з кадастровим номером 3222480401:01:004:0091, 322248040101:004:0092, 3222480401:01:004:0094, 3222480401:01:004:0095
Спосіб будівництва	З залученням підрядника

Місце розташування об'єкта будівництва та адреса

Тип адреси	З точністю до населеного пункту
Адреса	Київська обл., Бучанський район, Білогородська територіальна громада, с. Білогородка (станом на 01.01.2021)
Опис місцезнаходження	Київська область, Бучанський район, село Білогородка, (земельні ділянки з кадастровими номерами: 3222480401:01:004:0091, 3222480401:01:004:0092, 3222480401:01:004:0094, 3222480401:01:004:0095

Документ, що засвідчує право власності (користування) земельною ділянкою

Кадастровий номер	Документ на право користування	Площа	Цільове призначення	Функціональне призначення
3222480401:01:004:0092	договір купівлі-продажу №1349 від 26.06.2025, виданий: приватний нотаріус Бучанського районного нотаріального округу Київської області Леденьов І.С.	0.3 га (Джерело даних: ДЗК)	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (Джерело даних: ДЗК) Цільове призначення за КВЦПЗ - діє з 15.02.2011 року до 10.08.2021 року:	не зазначено Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки: відповідає
3222480401:01:004:0095	договір купівлі-продажу №5271 від 2.10.2025, виданий: Лопатенко В.В. приватний нотаріус Бучанського районного нотаріального округу Київської області	0.4 га (Джерело даних: ДЗК)	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (Джерело даних: ДЗК) Цільове призначення за КВЦПЗ - діє з 15.02.2011 року до 10.08.2021 року:	не зазначено Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки: відповідає

3222480401:01:004:0091	договір купівлі-продажу №5787 від 29.10.2025, виданий: Лопатенко В.В. приватний нотаріус Бучанського районного нотаріального округу Київської області	0.3 га (Джерело даних: ДЗК)	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (Джерело даних: ДЗК) Цільове призначення за КВЦПЗ - діє з 15.02.2011 року до 10.08.2021 року:	не зазначено Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки: відповідає
3222480401:01:004:0094	договір купівлі-продажу №1350 від 26.06.2025, виданий: приватний нотаріус Бучанського районного нотаріального округу Київської області Леденьов І.С.	0.3811 га (Джерело даних: ДЗК)	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (Джерело даних: ДЗК) Цільове призначення за КВЦПЗ - діє з 15.02.2011 року до 10.08.2021 року:	не зазначено Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки: відповідає

Авторський нагляд

ПІБ, сертифікат	Телефон	Статус погодження
Кузенна Олена Анатоліївна (АА 001114, АА 001657)	+38(044)-545-60-85	AI01:9379-9269-6876-4370 Зареєстровано (внесено реєстратором)

Технічний нагляд

ПІБ, сертифікат	Телефон	Статус погодження
Портянко Павло Васильович (АЕ 001493, АЕ 000339, АТ 004607, АТ 009383, АЕ 006929)	+38(050)-685-04-85	TN01:9375-4442-5603-2451 Зареєстровано (внесено реєстратором)

Договір з генеральним підрядником

Реєстраційний номер	CD01:9391-0581-6504-0173 Редакція №1
Номер договору	01-06.04-26-ГП
Дата підписання договору	06.04.2026
Організація Генеральний підрядник	Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "АЛТАНА" (39371074)
Головний виконроб	
Телефон виконроба	+38(095)-553-18-10

Ліцензії організації підрядника

№п/п	Номер ліцензії	Дата видачі ліцензії	Дата початку терміну дії	Дата граничного терміну дії	Статус ліцензії	Наявність граничного терміну
1	електронна		20.02.2019	відсутній	Діючий	Визначено дату
2	електронна	22.03.2019	20.02.2019	відсутній	Діючий	Безстроковий

Віповідальні за виконання робіт

№п/п	Посада	ПІб	Контактний телефон	Види виконаних робіт	Назва документа	Номер документа	Дата видачі
1	Відповідальна особа	Божемська Тетяна	+38(095)-553-18-10	Загальні будівельно-монтажні роботи для підготовчих робіт	Наказ	06-04-БМР	06.04.2026

Субпідрядники

Інформацію не зазначено

Історія змін

Не внесено або не вимагається

Документ створено
в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 08.04.2026

Відомості про реєстрацію документа

Дозвільний документ

Реєстраційний номер	ІУ020260408245
Редакція документа	№ 1 від 8.04.2026
Статус документа	Діючий
Дата формування до підпису	08.04.2026

Перелік підписантів

1. Федорченко Вікторія Володимирівна